

THÔNG BÁO

HƯỚNG DẪN THỦ TỤC THỰC HIỆN QUYỀN MUA CỔ PHIẾU PHÁT HÀNH THÊM CHO CỔ ĐÔNG HIỆN HỮU

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt

Căn cứ:

- *Nghị quyết ĐHĐCĐ số 06022025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 06/02/2025 của Công ty;*
- *Nghị quyết HĐQT số 18042025-01/NQ-HĐQT ngày 18 tháng 04 năm 2025;*
- *Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 312/GCN-UBCK ngày 09 tháng 09 năm 2025.*

Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt xin trân trọng thông báo kế hoạch chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu như sau:

I. TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức đăng ký chào bán: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THIÊN VIỆT
2. Tên giao dịch: Thien Viet Securities Joint Stock Company
3. Vốn điều lệ: 1.669.952.740.000 đồng (*Một nghìn sáu trăm sáu mươi chín tỷ, chín trăm năm mươi hai triệu, bảy trăm bốn mươi nghìn đồng*)
4. Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Harec số 4 Láng Hạ, Phường Giảng Võ, Hà Nội
5. Điện thoại: 024.32484820 Fax: 024.32484821
6. Mã chứng khoán: TVS

II. THÔNG TIN VỀ CỔ PHIẾU CHÀO BÁN:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng
4. Ngày đăng ký cuối cùng: 24/09/2025
5. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 33.399.054 cổ phiếu

6. Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu
7. Tỷ lệ thực hiện: 100:20 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua, 100 quyền mua được quyền mua 20 cổ phiếu mới)
8. Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):

+ Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu chào bán thêm mà cổ đông sở hữu quyền được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, cổ đông A sở hữu 202 cổ phiếu, sẽ được hưởng 202 quyền mua. Khi đó, số cổ phiếu chào bán thêm cổ đông A được mua như sau: $(202 \times 20)/100 = 40,4$ cổ phiếu. Sau khi làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu mà cổ đông A được quyền mua là 40 cổ phiếu, số cổ phiếu lẻ phát sinh là 0,4 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

+ Phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết::

- Số cổ phiếu đòi ra do làm tròn, số cổ phiếu còn dư do cổ đông không đăng ký mua và số cổ phiếu do cổ đông có đăng ký mua nhưng không nộp hoặc nộp không đủ tiền trong thời gian quy định thì Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) ủy quyền cho Hội đồng quản trị (HĐQT) phân phối cho cổ đông hiện hữu và các đối tượng khác có nhu cầu mua, đảm bảo việc phân phối cổ phiếu này đáp ứng tỷ lệ sở hữu tối đa của nhà đầu tư nước ngoài theo quy định. HĐQT ủy quyền cho HĐQT lên phương án phân phối số lượng cổ phiếu này cho các đối tượng nêu trên với nguyên tắc giá bán không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu. Số cổ phần còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu khi được chào bán cho Nhà đầu tư khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán theo đúng quy định tại Khoản 2 Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020.
- Trong trường hợp, HĐQT không phân phối hết số lượng cổ phiếu này thì số lượng còn dư không chào bán hết sẽ được hủy và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán.
- Khi xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết do cổ đông không đăng ký mua hoặc có đăng ký mua nhưng không nộp hoặc nộp không đủ tiền, Công ty cam kết tuân thủ quy

định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán.

III. THỦ TỤC THỰC HIỆN QUYỀN MUA

1. Chuyển nhượng quyền mua cổ phần

- Thời gian thực hiện: **từ ngày 01/10/2025 – 20/10/2025**
- Quy định:
 - Quyền mua cổ phiếu phát hành thêm chỉ được phép chuyển nhượng một (01) lần (người nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng cho bên thứ ba)
 - Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định liên quan đến việc chuyển nhượng.
- Thủ tục:
 - Đối với chứng khoán đã lưu ký: Cổ đông thực hiện chuyển nhượng quyền mua tại Thành viên Lưu ký mở tài khoản bên chuyển nhượng.
 - Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Cổ đông thực hiện chuyển nhượng quyền mua tại:
 - + Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt: 03 liên Giấy đề nghị chuyển nhượng quyền mua cổ phần + Photo CCCD của 02 bên
 - + Đường bưu điện: Hợp đồng chuyển nhượng (công chứng) + 03 liên Giấy đề nghị chuyển nhượng quyền mua cổ phần + Photo CCCD của 02 bên.

2. Đăng ký mua cổ phần:

- Thời gian thực hiện: **từ ngày 01/10/2025 – 22/10/2025**
- Thủ tục:
 - **Đối với chứng khoán đã lưu ký:** Cổ đông thực hiện nộp tiền và đăng ký mua cổ phiếu phát hành thêm tại Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản GDCK.
 - **Đối với chứng khoán chưa lưu ký:** Cổ đông thực hiện nộp tiền và đăng ký mua cổ phiếu phát hành thêm tại:
 - + Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt: 02 liên Giấy đăng ký mua chứng khoán + Photo CCCD
 - + Đường bưu điện: 02 liên Giấy đăng ký mua chứng khoán + Photo CCCD

3. Thông tin liên hệ

Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt

- ✓ **Hà Nội:** Tầng 15 tòa nhà Harec, số 4 Láng Hạ, phường Giảng Võ, Hà Nội

Tel: 024.32484820 – 6200 Fax: 024.32484821

- ✓ **Hồ Chí Minh:** Tầng 8 Bitexco Nam Long, 63A Võ Văn Tần, phường Xuân Hòa, TP.

Hồ Chí Minh

Tel: 028 6299 2099

Fax: 028 6299 2088

Email: giaodich.hn@tvs.vn

Lưu ý: 1. Cổ đông vui lòng xác nhận lại với TVS sau khi hoàn tất bước chuyển tiền.

2. Mẫu biểu tham khảo được cập nhật trên website: www.tvs.vn